

Ref :TLS /003/2018

Date: 15/02/2018

الرقم : ت ل س / ٠٠٣ / ٢٠١٨

التاريخ : ٢٠١٨/٠٢/١٥

To: Jordan Securities Commission  
Amman Stock Exchange

السادة هيئة الاوراق المالية  
السادة بورصة عمان

Subject: Disclosure of Preliminary Results  
Report for Al-Tajamout For  
Touristic Projects .Plc

الموضوع: الافصاح عن تقرير نتائج الاعمال الاولى  
لشركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.

Attached the preliminary results report for  
Al-Tajamout For Touristic Projects for the year  
2017

مرفق طيه تقرير نتائج الاعمال الاولى لشركة التجمعات  
للمشاريع السياحية عن العام ٢٠١٧

Kindly accept our high appreciation and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

CEO  
Omar Salfiri

المدير التنفيذي

عمر سلفيتي



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
١٥ شباط ٢٠١٨
٨١٨
الرقم المتصل:
٣١٥١٩
رقم الهاتف:
٠١١٩٦١١١
الجهة المختصة:

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية  
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة : شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م
- القطاع: الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: (183) تاريخ 1983/6/6
- رأس المال المصرح به: 100,000,000 دينار/سهم
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 100,000,000 دينار/سهم
- اسم رئيس مجلس الإدارة: موريس هوران
- اسم المدير العام: عمر اسامه سلفيتي
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: السادة / شركة ارنست ويونغ - الاردن
- العنوان البريدي للشركة: ص . ب. (5376) ، عمان 11183 - الاردن
- تلفون: 06 - 592 11 22
- فاكس: 06 - 592 11 20
- بريد الكتروني: info@tajlifestyle.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2016	2017	
( الفعلي )	( المتوقع )	
7,911,343	7,578,903	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
3,102,488	3,618,158	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
37,945	23,000	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
3,064,543	3,595,158	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
3,064,543	3,595,158	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....	.....	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
3,064,543	3,595,158	6- إجمالي الدخل الشامل ( 5+4 ):-
3,064,543	3,595,158	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية 2017:-

قامت الشركة بتخفيض قيمة القرض ليصبح رصيده 34 مليون كما في 2017/12/31 . قامت الشركة خلال الربع الأخير من عام 2017 بتسوية نزاع قانوني مع احد المقاولين الذين قاموا على بناء المول. نتج عن هذه التسوية مصروف إضافي غير متكرر بمبلغ 210,953 دينار أردني. لا يوجد حالياً أية نزاعات قانونية أخرى مقامة ضد الشركة مع أي من شركات المقاولات الذين قاموا على بناء المول. تخضع النتائج أعلاه لاية تعديلات حتى انتهاء التدقيقين الخارجيين من عملية التدقيق كاملة

١٥ - ٩ - ٢٠١٨

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- بقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولة الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والمعاد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626





**Jordan Securities Commission (JSC)**  
**Disclosure Department**  
**Preliminary Results of Public Shareholding Companies**

**I- Main information:-**

- **Name of the company:** Al-Tajamouat for Touristic Projects PLC
- **Sector:** Service
- **No. & date of registration:** (183) date 6/6/1983
- **Authorized capital:** 100,000,000 JD / Share
- **Paid-in capital:** 100,000,000 JD / Share
- **Name of Chairman of the Board:** Maurise Horan
- **Name of the General Manager:** Omar Salfiti
- **Name of the External Auditor:** Ernst & Young - Jordan
- **Postal address:** P.O. Box 5376 , Amman 11183
- **Tel:** 06 – 592 11 22
- **Fax:** 06 – 592 11 20
- **E-mail:** [info@tajlifestyle.com](mailto:info@tajlifestyle.com)

- 
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).



II- **Preliminary results (JD)**

	<u>2017</u> Expected	<u>2016</u> Actual
1- Net operating income (loss)	7,578,903	7,911,343
2- Expected net income (loss) before tax	3,618,158	3,102,488
3- Expected provision for income tax	23,000	37,945
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	3,595,158	3,064,543
a- Equity holders of the Company	3,595,158	3,064,543
b- Non controlling interests	.....	.....
5- Other comprehensive income	.....	.....
6- Total comprehensive income (4+5):	3,595,158	3,064,543
a- Equity holders of the Company	3,595,158	3,064,543
b- Non controlling interests	.....	.....

7- **Summary of the Company's performance for the last fiscal year**

The Company reduced debt level to JD 34 million as of 31/12/2017. During Q4/2017 the company settled an outstanding legal dispute with one of the contracting companies used during the initial construction of TAJ. This settlement resulted in a JD 210,953 additional expense which is a non-recurring. The Company does not have any other legal disputes pending with any other contracting companies used during the initial construction phase. The above results are subject to amendments after the completion of the external audit process.

*Ali B. Horan*

Signature of  
Chairman of the Board

*[Signature]*

Signature of  
the external auditor

Date:- 15-2-2018

- The term Publish shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

-For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830).

