

Ref : TLS /003/2019

Date: 14/02/2019

To: Jordan Securities Commission
Amman Stock Exchange

Subject: Disclosure of Preliminary Results
Report for Al-Tajamout For Touristic
Projects .Plc

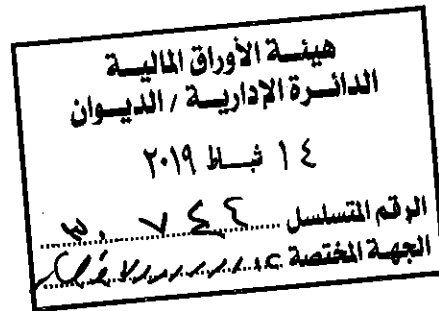
Attached the preliminary results report for
Al-Tajamout For Touristic Projects for the year
2018.

Kindly accept our high appreciation and respect

CEO
Omar Salfiti



المدير التنفيذي
عمر سلفيتي



للإدارة
الرقم : ت ل س / ٠٠٣ / ٢٠١٩
التاريخ : ٢٠١٩ / ٠٢ / ١٤
السادة هيئة الأوراق المالية
السادة بورصة عمان

الموضوع: الإفصاح عن تقرير نتائج الأعمال الأولية
لشركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.

مرفق طيه تقرير نتائج الأعمال الأولية لشركة
التجمعات للمشاريع السياحية عن العام ٢٠١٨.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة :
 - القطاع:
 - رقم وتاريخ التسجيل:
 - رأس المال المصرح به:
 - رأس المال المكتتب به والمدفوع:
 - اسم رئيس مجلس الإدارة:
 - اسم المدير العام:
 - اسم مدقق الحسابات الخارجي:
 - العنوان البريدي للشركة:
 - تلفون:
 - فاكس:
 - بريد الكتروني:
- شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م
الخدمات
(183) تاريخ 1983/6/6
100,000,000 دينار/سهم
100,000,000 دينار/سهم
موريس هوران
عمر اسامه سنفيتي
السادة / شركة ارنست ويونغ - الاردن
ص . ب. (5376) ، عمان 11183 - الاردن
06 - 592 11 22
06 - 592 11 20
info@tajlifestyle.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أصلها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء منتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



2017 (الفعلي)	2018 (المتوقع)	
7,578,903	7,024,355	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
3,618,158	3,268,868	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
23,000	682,596	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
3,595,158	2,586,272	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
3,595,158	2,586,272	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....	.....	5- مجموع بلود الدخل الشامل الأخرى
3,595,158	2,586,272	6- إجمالي الدخل الشامل (4+5):-
3,595,158	2,586,272	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....	.....	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية 2018:-

- قامت الشركة بتخفيض قيمة القرض ليصبح رصيده 30,134 مليون كما في 2018/12/31.

- تم تعديل قانون ضريبة الدخل في العام 2015 بما يخص المادة 18-ب وذلك بإضافة الفقرة أدناه 8-ب للتوصل إلى رصيد الضريبة المستحقة بجري تقاص ما نسبته (100%) من ضريبة الأبنية والأراضي داخل مناطق امانة عمان والبلديات التي يدفعها المكلّف في أي سنة عن المعقّرات المؤجّرة التي تأتي له منها دخل من ضريبة الدخل المستحقة عليه بمقتضى أحكام هذا القانون، على أن لا يتجاوز التقاص المسموح به مقدار الضريبة المستحقة على هذا الدخل عن تلك السنة ومع مراعاة نسبة هذا الدخل إلى الدخل الإجمالي للمكلف.

وقد ترتب على هذا التعديل اختلاف في تفسير الفقرة مع دائرة ضريبة الدخل واحتساب قيمة ضريبة الدخل للعام 2015 وما يليه من الاعوام.

ومن اجل تجنب تراكم غرامات التأخير والاستفادة من قرار الاعفاء الصادر عن رئاسة الوزراء فقد توصلت الشركة الى تسوية مع دائرة ضريبة الدخل بنهاية شهر كانون ثاني 2019 وتخفيض أصل الضريبة الى قرابة النصف لتصبح كما يلي:

المجموع	2018	2017	2016	2015
682596	164559	175373	163659	179005

تم تسجيل هذه المبالغ كمصروف ضريبة خلال عام 2018.

تخضع النتائج أعلاه لاية تعديلات حتى انتهاء المدققين الخارجيين من عملية التدقيق كاملة. هذا ولم نقم باستكمال اجراءات التدقيق حتى تاريخ هذا الإفصاح وبالتالي فإن النتائج الأولية لا تزال خاضعة للتغير عند انتهائنا من التدقيق.

أولست ويونغ
محاسبون قاتونجوت
عمان - الأردن

شركة النجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م
AL - Tajmouat for Touristic Projects
توقيع رئيس مجلس الإدارة

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** Al-Tajamouat for Touristic Projects PLC
- **Sector:** Service
- **No. & date of registration:** (183) date 6/6/1983
- **Authorized capital:** 100,000,000 JD / Share
- **Paid-in capital:** 100,000,000 JD / Share
- **Name of Chairman of the Board:** Maurice Horan
- **Name of the General Manager:** Omar Salfiti
- **Name of the External Auditor:** Ernst & Young - Jordan
- **Postal address:** P.O. Box 5376 , Amman 11183
- **Tel:** 06 - 5921122
- **Fax:** 06 - 59211220
- **E-mail:** info@tajlifestyle.com

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).



II- Preliminary results (JD)

	<u>2018</u> Expected	<u>2017</u> Actual
1- Net operating income (loss)	7,024,355	7,578,903
2- Expected net income (loss) before tax	3,268,868	3,618,158
3- Expected provision for income tax	682,596	23,000
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	2,586,272	3,595,158
a- Equity holders of the Company	2,586,272	3,595,158
b- Non controlling interests	.....	.....
5- Other comprehensive income	.....	.....
6- Total comprehensive income (4+5):	2,586,272	3,595,158
a- Equity holders of the Company	2,586,272	3,595,158
b- Non controlling interests	.....	.....

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year 2018

- The Company reduced debt level to be JD 30.134 million as of 31/12/2018.
- In 2015 the income tax law was amended to include what is underlined below:

18-B- To compute the due tax balance, there shall be an offset of (100 percent) of the property tax inside the territories of Greater Amman Municipality and other municipalities paid by the taxpayer in any given year on the leased properties from which he generates a taxable income under the provisions of this Law, provided that such offsetting shall not exceed the due tax on such income for that year, taking into account the ratio of such income to the taxpayer's gross income.

The said inclusion led to discrepant interpretations on the basis of which the income tax payable amount was to be calculated for the years 2015 onwards.

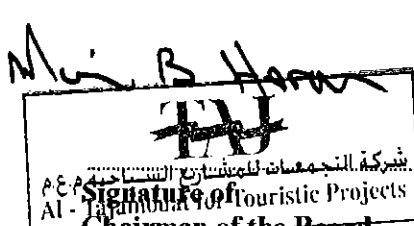
In order to avoid further penalties and to benefit from the recent tax amnesty the company reached a settlement with the income tax department with almost half of the claimed amounts at end of Jan 2019 to be as following:

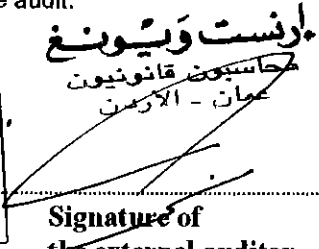
2015	2016	2017	2018	Total
179,005	163,659	175,373	164,559	682,596

These amounts were recorded as a tax expense during the year ended 31 December 2018.

The above results are subject to amendments after the completion of the external audit process. Noting that we did not complete our audit procedures up to the date of the attached disclosure and accordingly these results may change based on the audit.

أرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

Signature of  Chairman of the Board

Signature of  the external auditor

Date: -

- The term Publish shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.
- Non-controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.
- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830).